

■ FICHE MÉTIER

AGENT IMMOBILIER

■ LE MÉTIER D'AGENT IMMOBILIER

L'agent immobilier est au cœur de la transaction immobilière. Entre prospection de biens, gestion des visites, négociation et accompagnement juridique, son quotidien est rythmé par une multitude de tâches chronophages. Dans un marché ultra-compétitif où la réactivité et la disponibilité font la différence, l'agent immobilier doit jongler entre relation client, présence digitale et gestion administrative.

■ LES DÉFIS QUOTIDIENS

■ Disponibilité 24/7 impossible

Les prospects appellent à toute heure (soirée, week-end). Chaque appel manqué = une opportunité perdue au profit d'un concurrent plus réactif.

■ Appels répétitifs chronophages

"Le bien est-il toujours disponible ?", "Quel est le prix ?", "Quand puis-je visiter ?"... Des dizaines d'appels identiques qui monopolisent votre temps.

■ Qualification des prospects difficile

Impossible de savoir en amont si le prospect est sérieux, solvable, ou simplement curieux. Résultat : des visites à vide et du temps perdu.

■ Présence digitale insuffisante

Publier régulièrement sur les réseaux sociaux, optimiser vos annonces SEO, créer du contenu attractif... Tout cela demande du temps que vous n'avez pas.

■ Suivi et relances manuels

Relancer les prospects, suivre les dossiers en cours, coordonner vendeurs et acheteurs... Une gestion administrative lourde et source d'oublis.

■ Coordination des visites complexe

Jongler entre les disponibilités des prospects, vos créneaux, et les contraintes des propriétaires est un casse-tête quotidien.

■ COMMENT LIMOVA RÉSOUT CES PROBLÈMES

Limova vous équipe d'une équipe d'agents IA spécialisés qui automatisent l'intégralité de votre gestion opérationnelle, vous permettant de vous concentrer sur l'essentiel : la relation client et la conclusion des

ventes.

■ Tom - Agent Téléphonique IA

Répond à tous vos appels 24/7, qualifie automatiquement les prospects (budget, délai, sérieux), répond aux questions fréquentes, et prend les rendez-vous de visite directement dans votre agenda. Disponible en 140 langues, Tom gère jusqu'à 10 000 appels simultanés.

■ Charly+ - Agent Général

Coordonne l'ensemble de vos outils depuis WhatsApp. Relance automatiquement les prospects inactifs, synchronise votre agenda, envoie les confirmations de visites, résume vos emails et vous génère des présentations PowerPoint pour vos mandats en quelques secondes.

■ John - Agent Marketing

Crée et publie automatiquement vos annonces sur LinkedIn, Instagram, Facebook. Génère des visuels attractifs pour vos biens, rédige des posts engageants et maintient votre présence digitale sans effort manuel.

■ Lou - Agent SEO

Optimise vos annonces pour le référencement Google, rédige des descriptions immobilières percutantes et publie automatiquement vos contenus sur votre site (WordPress, Wix, etc.). Jusqu'à 300 articles SEO par mois pour booster votre visibilité.

■ Elio - Agent Commercial

Prospecte automatiquement sur LinkedIn pour trouver des vendeurs potentiels, envoie des messages personnalisés et développe votre réseau pendant que vous dormez.

■ LE ROI POUR VOTRE ACTIVITÉ

INDICATEUR	AVANT LIMOVA	AVEC LIMOVA	IMPACT
Appels traités hors horaires	0%	100%	■ +70% prospects captés
Temps gestion appels/jour	3-4h	0h	■ 12h économisées/semaine
Taux qualification prospects	30%	90%	■ +60% visites utiles
Posts réseaux sociaux/semaine	1-2	10-15	■ +500% visibilité
Oublis de relance	Fréquents	0	■ +40% conversions
Coût assistant(e) temps plein	2 500€/mois	69,90€/mois	■ -97% coûts

■ TÉMOIGNAGE CLIENT

"Avant Limova, je perdais 3-4 heures par jour à répondre aux mêmes questions au téléphone. Maintenant, Tom filtre et qualifie tous mes appels, même à 21h le dimanche. Je ne traite que les prospects sérieux et mon taux de conversion a explosé. En 6 mois, j'ai doublé mon chiffre d'affaires sans recruter. C'est clairement mon meilleur investissement de l'année."

— Marc L., Agent immobilier indépendant, Lyon

■ DÉMARREZ AVEC LIMOVA

PACK ESSENTIEL	PACK PRO
69,90€ HT/mois	119,90€ HT/mois
■ Charly+ (Agent Général)	■ Tout le pack Essentiel
■ 8 Agents IA	■ Tom IA Téléphonique (full accès)
■ Automatisation Marketing	■ 10 000 appels simultanés
■ Prospection LinkedIn	■ Gestion appels entrants/sortants
■ 300 Articles SEO/mois	■ Assistance 24/7 en 140 langues
■ Génération PowerPoint	■ Chatbot WhatsApp + Site web
■ Transcription audio	■ Tarif appels : 0,20€/min

■ **ESSAI GRATUIT 7 JOURS** • Sans engagement • Sans carte bancaire • Accompagnement personnalisé inclus

■ www.limova.ai/pricing